

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Гусар Светлана Александровна
Должность: Ректор ФГБОУ ВО "Ярославский государственный аграрный университет"
Дата подписания: 04.08.2026 12:37:31
Уникальный программный ключ:
95c311104f45ae16006cc3be9dde9e0c7129449c

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

Правила очередности предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной организации ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

 Е.Г. Скворцова
«29» мая 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

Совет обучающихся ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

 В.В. Иевлева
«27» мая 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Ректор ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

 С.А. Гусар
«03» 08 2026 г.

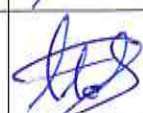
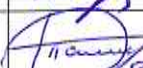
УТВЕРЖДЕНО

Ученым советом

ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

«01» 06 2026 г., протокол № 5

ПРАВИЛА ОЧЕРЕДНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ОБЩЕЖИТИЯХ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ФГБОУ ВО «ЯРОСЛАВСКИЙ ГАУ»

	Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Разработал	Юрисконсульт	Сибрикова М.О.		27.05.2026
Проверил	Первый проректор – проректор по научной работе и цифровой трансформации	Морозов В.В.		27.05.26
	Проректор по учебной и воспитательной работе, молодежной политике	Махаева Н.Ю.		24.05.26
Согласовал	Декан агротехнологического факультета	Иванова М.Ю.		27.05.26
	Декан факультета ветеринарии и зоотехнии	Бушкарева А.С.		27.05.26
	Декан инженерного факультета	Шешунова Е.В.		27.05.26
	Начальник общего отдела	Муравьева И.Н.		27.05.2026
	Руководитель центра ДПО	Паничев Д.Д.		27.05.2026
	Заместитель начальника отдела комплексной безопасности	Рыльцева М.П.		27.05.26
	Комендант общежития № 1	Федорова И.С.		24.05.26
Версия 1.0				

	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
	ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»
	Правила очередности предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

1. Правила очередности предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда ФГБОУ ВО "Ярославский ГАУ" (далее по тексту – Правила, Университет) составлены в соответствии с пп. 2 п. 1 ст. 92, статьями 94, 99, 100, 102, 103 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (редакция от 02.05.2026); постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 (редакция от 18.07.2016) "Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений"; частью 5 статьи 36, статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ (редакция от 25.04.2026) "Об образовании в Российской Федерации".

2. Студенческая семья – категория молодой семьи, в которой оба лица, состоящие в заключенном в установленном законодательством Российской Федерации порядке браке, в том числе воспитывающие ребенка (детей), либо лицо, являющееся единственным родителем (усыновителем) ребенка (детей), в возрасте до 35 лет включительно (за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2020 № 489-ФЗ (ред. от 23.07.2025) "О молодежной политике в Российской Федерации") являются обучающимися по образовательным программам среднего профессионального образования и (или) образовательным программам высшего образования.

3. Нуждающимися в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Университета признаются граждане, отвечающие критериям, установленным настоящими Правилами.

3.1. Нуждающимся в общежитии признается гражданин, у которого:

- а) отсутствует жилое помещение в г. Ярославле на праве собственности;
- б) отсутствует регистрация по месту жительства в г. Ярославле.

3.2. Нуждающимися в отдельных комнатах для студенческих семей в общежитиях признаются студенческие семьи, в которых:

а) ни у одного из членов семьи нет жилого помещения в г. Ярославле на праве собственности;

б) у обучающегося Университета отсутствует регистрация по месту жительства / пребывания в г. Ярославле;

б) жизненная ситуация, не позволяющая проживание обучающемуся в жилом помещении на праве собственности, по месту жительства (регистрации, месту пребывания) в г. Ярославле.

3.3. Среди студенческих семей, отобранных по критерию п. 3.2 Правил, приоритет предоставления отдельных комнат (или иных жилых помещений) устанавливается в следующей последовательности:

- а) семьи, имеющие двух и более детей;

	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
	ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»
	Правила очередности предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

- б) семьи, имеющие одного ребенка;
- в) семьи без детей, но состоящие в браке.

В случае отсутствия нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях студенческих семей допускается предоставление отдельных комнат для студенческих семей иным обучающимся, нуждающимся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Университета.

4. Очередность предоставления жилых помещений.

I очередь.

1). Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ (ред. от 25.04.2026) "Об образовании в Российской Федерации", жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке:

- студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- детям-инвалидам;
- инвалидам I и II групп;
- инвалидам с детства;
- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".
- студентам, получившим государственную социальную помощь.

2). Лицам, принимавшим участие в специальной военной операции и другим категориям лиц:

- а) лицам, принимавшим участие (содействовавшим выполнению задач) в специальной военной операции;

	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
	ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»
	Правила очередности предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

б) лицам, выполнявшим задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции;

в) лицам, принимавшим в соответствии с решениями органов государственной власти Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики участие в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11.05.2014;

г) членам семей лиц, названных в подпунктах "а" - "в" настоящего пункта, в том числе погибших (умерших) в связи с участием (выполнением задач) в специальной военной операции, выполнением задач по отражению вооруженного вторжения, в ходе вооруженной провокации, в ходе боевых действий, пропавших без вести или признанных в установленном порядке безвестно отсутствующими в связи с участием в специальной военной операции, выполнением указанных задач, а также умерших после увольнения с военной службы (службы, работы) или исключения из добровольческих формирований, предусмотренных Федеральным законом от 31.05.1996 № 61-ФЗ "Об обороне", если смерть таких лиц наступила вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в связи с участием в специальной военной операции, выполнением указанных задач.

Членами семьи признаются:

- супруг (супруга);
- дети, не достигшие возраста 18 лет, в том числе которые рождены после гибели (смерти) лиц, названных в подпунктах "а" - "в" настоящего пункта, и в отношении которых отцовство установлено в соответствии с пунктом 2 статьи 48 Семейного кодекса Российской Федерации;
- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;
- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения;
- лица, находящиеся на иждивении лиц, названных в подпунктах "а" - "в" настоящего пункта, либо находившиеся на иждивении этих лиц на дату их гибели (смерти).

3). Иностранным обучающимся / иностранным слушателям, не имеющим постоянно регистрации на территории города Ярославля.

Для подтверждения права на первоочередное предоставление жилого помещения граждане, указанные в I очереди, предоставляют соответствующие доку-

	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
	ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»
	Правила очередности предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

менты (справка о статусе сироты, справка об инвалидности, удостоверение ветерана боевых действий и т.д.) вместе с заявлением.

II очередь.

Студенческим семьям.

Лицам, официально признанным беженцам.

Гражданам Российской Федерации, не имеющим постоянного места жительства в Российской Федерации.

Для подтверждения права на предоставление жилого помещения граждане, указанные в II очереди, обязаны предоставить вместе с заявлением документы, подтверждающие факт заключения брака / статус беженца / отсутствия жилого помещения в собственности + отсутствия регистрации по месту жительства.

III очередь.

Обучающимся по программам высшего образования.

IV очередь.

Иногородним обучающимся по программам дополнительного образования.

V очередь.

Обучающимся, имеющим постоянную регистрацию в г. Ярославле, жилое помещение в г. Ярославле.

VI очередь.

Сотрудникам Университета включаются в очередь после удовлетворения потребности в жилых помещениях всех категорий обучающихся. Предоставление мест сотрудникам возможно исключительно при наличии свободных жилых помещений.

Приоритет:

- а) молодые специалисты;
- б) научно-педагогические кадры;
- в) административно-технический персонал.

5. Решение о предоставлении жилого помещения в общежитии оформляется протоколом Жилищной комиссией по рассмотрению и принятию решений по заявлениям о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда (далее по тексту Правил – Комиссия) Университета и приказом ректора.

6. Статус нуждающегося, состоящего в списке нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда Университета, подтвержда-

	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
	ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»
	Правила очередности предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда ФГБОУ ВО «Ярославский ГАУ»

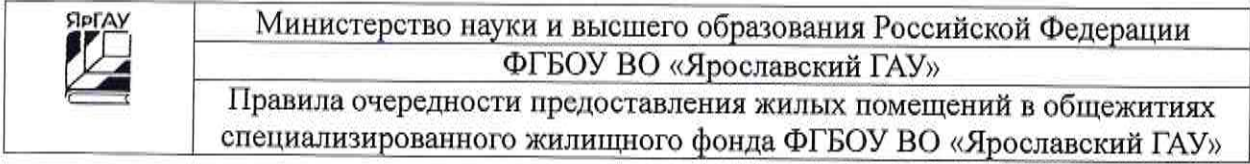
ется ежегодно. При неподтверждении (непредставлении актуальных документов) гражданин исключается из списка нуждающихся.

7. В случае равенства оснований внутри одной очереди (подочереди) преимущество определяется по дате и порядковому номеру подачи заявления о предоставлении жилого помещения.

Датой подачи заявления считается дата регистрации заявления секретарем Комиссии с полным комплектом документов, указанных в п. 4 и/или п. 5 Порядка предоставления жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда ФГБОУ ВО "Ярославский ГАУ".

8. Правила вступают в силу со дня их утверждения и действуют до замены их новыми Правилами.

9. Контроль за соблюдением Правил возлагается на председателя Жилищной комиссии по рассмотрению и принятию решений по заявлениям о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда.

[illegible]